

2023 m. rugpjūčio 7 d.

Skelbiamas patalpų viešas nuomos konkursas

išnuojamas Ukmergės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir šiuo metu Ukmergės kultūros centro patikėjimo teise valdomo nekilnojamo turtas.

1. Turto valdytojo pavadinimas, adresas, juridinio asmens kodas — Ukmergės kultūros centras, Kauno g. 8, LT-20114 Ukmergė.
2. Informacija apie nuomojamą turtą (turto pavadinimas, kadastro numeris, adresas, kiti turto identifikavimo duomenys) — Ukmergės kultūros centro pastato, Kauno g. 8, Ukmergė, dalis I aukšto lauko laiptų (prie plane pažymėtų 1-4 vidaus patalpų lauko sienos), registro Nr. 98/14468, unikalus Nr. 8197-6000-8010, nuomojamas plotas – 1,5 kv. m.
3. Turto naudojimo paskirtis ir ypatumai (specialios turto charakteristikos, įskaitant teisės aktuose nustatytą leidimų sistemą) patalpos nuomojamos maisto pardavimo automatams laikyti.
4. Pradinis turto nuompinių dydis yra nustatytas sprendime dėl savivaldybės turto nuomos vykdant viešąjį turto nuomos konkursą — 17,70 Eur. per mėnesį už 1 kv. m. (papildomos išlaidos į nuomos kainą neįskaičiuotos ir privalės būti atlyginamos atskirai).
5. Nuompiniai mokami kiekvieną mėnesį, pagal pateiktą sąskaitą.
6. Informacija apie delspinigius už nuomininko praleistą nuomos mokesčio mokėjimo terminą. Nuomininkas, per nuomos sutartyje nustatytą terminą nesumokėjęs nuompinių ir (ar) kitų mokesčių ir įmokų, privalo mokėti nuomotojui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuomininko nuo pagrindinės prievolės įvykdymo.
7. Turtas išnuojamas 1 metų laikotarpiui su galimybe pratęsti 5 metams. Turto nuomos terminas nustatomas nuo nuomos sutartyje numatytos dienos.
8. Konkurso dalyviai paraiškas pateikia iki 2023 m. rugpjūčio 25d. 10 val.
9. Pradinis įnašo dydis – 3 mėnesių pradinio savivaldybės turto nuompinių dydžio suma, $(17,70 \text{ EUR} \times 1,5 \text{ kv. m.} \times 3 \text{ mėn.}) = 79,65 \text{ EUR}$ už nuomojamą vietą, sumokėtas iki 2023 m. rugpjūčio 25 d. 10 val., banko sąskaita: LT147182400003130491, AB Šiaulių bankas
10. El. p. ir tel. pasiteirauti: ukc.pirkimai@gmail.com +37064690599, papildoma informacija <https://ukmergeskc.lt>.
11. Komisijos posėdžio vieta, data ir tikslus laikas — komisijos posėdis vyks 2023 m. rugpjūčio 25 d. 10.00 val. adresu: Ukmergės kultūros centras, Kęstučio g. 8, LT-20114 Ukmergė, 211 kab.

12. Kita informacija ir papildomi reikalavimai, kuriuos turto nuomininkas ir konkurso laimėtojas turės įgyvendinti, iki bus sudaryta nuomos sutartis. Nuomos konkursas organizuojamas ir vykdomas vadovaujantis 2020 m. sausio 30 d. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 7-16 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintu Ukmergės rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašu bei Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 30 d. Nr. 7-224 priimtu sprendimu „Dėl leidimo nuomoti Ukmergės rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą aparatams įrengti“.

Pateikiamų dokumentų sąrašas ir registracijos tvarka nurodyti apraše.