

2025 m. sausio 6 d.

Skelbiamas patalpų viešas nuomos konkursas

išnuojamas Ukmergės rajono savivaldybei, nuosavybės teise, priklausantis ir šiuo metu Ukmergės kultūros centro patikėjimo teise valdomas nekilnojamo turtas.

1. Turto valdytojo pavadinimas, adresas, juridinio asmens kodas — Ukmergės kultūros centras, Kauno g. 8, LT-20114 Ukmergė, įm.k. 190351690.

2. Informacija apie nuomojamą turtą (turto pavadinimas, kadastro numeris, adresas, kiti turto identifikavimo duomenys) — Ukmergės kultūros centro pastato, Kauno g. 8, LT-20114 Ukmergė, dalis stogo ir techninė patalpa, registro Nr. 44/1325336, unikalus Nr. 8197-6000-8010, nuomojamas plotas – 21,93 kv. m.

3. Turto naudojimo paskirtis ir ypatumai (specialios turto charakteristikos, įskaitant teisės aktuose nustatytą leidimų sistemą) — patalpos nuomojamos telekomunikacijų veiklai vykdyti (mobiliojo ryšio antenoms ir įrangai įrengti).

4. Pradinis turto nuompinigių dydis yra nustatytas sprendime dėl savivaldybės turto nuomos vykdant viešąjį turto nuomos konkursą — 388,16 EUR per mėnesį. (papildomos išlaidos į nuomos kainą neįskaičiuotos ir privalės būti atlyginamos atskirai).

5. Nuompinigiai mokami kiekvieną mėnesį, pagal pateiktą sąskaitą.

6. Informacija apie delspinigius už nuomininko praleistą nuomos mokesčio mokėjimo terminą. Nuomininkas, per nuomos sutartyje nustatytą terminą nesumokėjęs nuompinigių ir (ar) kitų mokesčių ir įmokų, privalo mokėti nuomotojui 0,05 procento dydžio delspinigius nuo visos nesumokėtos sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuomininko nuo pagrindinės prievolės įvykdymo.

7. Turtas išnuojamas 10 metų laikotarpiui. Turto nuomos terminas nustatomas nuo nuomos sutartyje numatytos dienos.

8. Konkurso dalyviai paraiškas pateikia iki 2025 m. sausio 28 d. 10.00 val.

9. Pradinis įnašo dydis – 3 mėnesių pradinio savivaldybės turto nuompinigių dydžio suma, (17,70 EUR x 21,93 kv. m. x 3 (mėn.) = 1164,48 EUR už nuomojamą vietą, sumokėtas iki 2025 m. sausio 28 d. 10 val., banko sąskaita: LT147182400003130491, AB Šiaulių bankas

10. El. p. ir tel. pasiteirauti: ukc.pirkimai@gmail.com +37064690599, papildoma informacija <https://ukmergeskc.lt>.

11. Komisijos posėdžio vieta, data ir tikslus laikas — komisijos posėdis vyks 2025 m. sausio 28 d. 10.00 val. adresu: Ukmergės kultūros centras, Kęstučio g. 8, LT-20114 Ukmergė, 211 kab.

12. Kita informacija ir papildomi reikalavimai, kuriuos turto nuomininkas ir konkurso laimėtojas turės įgyvendinti, iki bus sudaryta nuomos sutartis. Nuomos konkursas organizuojamas ir vykdomas vadovaujantis 2020 m. sausio 30 d. Ukmergės rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. 7-16 „Dėl Ukmergės rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, patvirtintu Ukmergės rajono savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto viešo nuomos konkurso ir nuomos be konkurso organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašu bei Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gruodžio 19 d. sprendimu Nr.7-280 „Dėl Ukmergės kultūros centro stogo dalies nuomos“

Pateikiamų dokumentų sąrašas ir registracijos tvarka nurodyti nuomos konkurso sąlygose.